

CỤC THI HÀNH ÁN DÂN SỰ
TỈNH KIÊN GIANG
CHI CỤC THI HÀNH ÁN DÂN SỰ
HUYỆN CHÂU THÀNH

CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập – Tự do – Hạnh phúc

Số: 38./TB-CCTHADS

Châu Thành, ngày 02 tháng 3 năm 2021

THÔNG BÁO

Về việc lựa chọn tổ chức thẩm định giá tài sản

Căn cứ khoản 2, Điều 98 Luật thi hành án dân sự năm 2008 (được bổ sung sửa đổi năm 2014);

Căn cứ Bản án số 37/2018/HSPT ngày 05 tháng 3 năm 2018 của Tòa án nhân dân tỉnh Kiên Giang;

Căn cứ Quyết định thi hành án số 962/QĐ-CCTHADS ngày 18 tháng 6 năm 2018 của Chi cục trưởng Chi cục Thi hành án dân sự huyện Châu Thành, tỉnh Kiên Giang

Căn cứ Quyết định cưỡng chế thi hành án số: 36/QĐ- CCTHADS ngày 29 tháng 6 năm 2020 của Chấp hành viên Chi cục Thi hành án dân sự huyện Châu Thành, tỉnh Kiên Giang;

Căn cứ Biên bản Kế biên xử lý tài sản ngày 20/7/2020 của Chấp hành viên Chi cục Thi hành án dân sự huyện Châu Thành, tỉnh Kiên Giang;

Căn cứ Biên bản thỏa thuận giá tài sản ngày 20/7/2020 của Chấp hành viên Chi cục Thi hành án dân sự huyện Châu Thành, tỉnh Kiên Giang.

Xét thấy các đương sự không thỏa thuận được giá và đề nghị Chấp hành viên Chi cục Thi hành án dân sự huyện Châu Thành lựa chọn tổ chức định giá

Chấp hành viên Chi cục thi hành án dân sự huyện Châu Thành, tỉnh Kiên Giang thông báo lựa chọn tổ chức định giá tài sản như sau:

1/. Tên, địa chỉ của tổ chức có tài sản định giá: Chi cục thi hành án dân sự huyện Châu Thành, tỉnh Kiên Giang

Địa chỉ: số 25 đường Công Nông, khu phố Minh An, thị trấn Minh Lương, huyện Châu Thành, tỉnh Kiên Giang

Người đại diện: Bà Võ Thị Diễm Thúy - Chấp hành viên

2/. Tên tài sản định giá: Tài sản của bà Nguyễn Thị Liễu, địa chỉ: ấp Hòa Tiến, xã Mong Thọ, huyện Châu Thành, tỉnh Kiên Giang

Tài sản là:

- Quyền sử dụng đất số BA 402216, thửa đất số 71, tờ bản đồ 02, diện tích theo giấy 1.234m² (đất trồng cây lâu năm), diện tích kê biên thực tế 1.240 m² (đất trồng cây lâu năm) tọa lạc: ấp Hòa Tiến, xã Mong Thọ, huyện Châu Thành, tỉnh Kiên Giang do UBND huyện Châu Thành, tỉnh Kiên Giang cấp ngày 23/8/2011 cho bà Nguyễn Thị Liễu và ông Võ Ngọc Vinh đứng tên và công trình xây dựng cây trồng trên đất.

3/. Tiêu chí lựa chọn tổ chức thẩm định giá: Các tổ chức thẩm định giá tài sản phải được Bộ Tài Chính cấp giấy chứng nhận đủ điều kiện kinh doanh dịch vụ thẩm định giá, có trụ sở chính hoặc chi nhánh tại địa bàn tỉnh Kiên Giang

4/. Thời gian và địa điểm nộp hồ sơ đăng ký:

Các tổ chức có nhu cầu đề nghị nộp hồ sơ tại Chi cục thi hành án dân sự huyện Châu Thành, tỉnh Kiên Giang; địa chỉ: số 25 đường Công Nông, khu phố Minh An, thị trấn Minh Lương, huyện Châu Thành, tỉnh Kiên Giang.

Thời gian: Từ 09 giờ 00 ngày 04 tháng 03 năm 2021 đến 17 giờ 00 ngày 05 tháng 3 năm 2021.

Để đảm bảo cho việc ký kết hợp đồng được thuận lợi: Các tổ chức lập 01 (một) bộ hồ sơ đăng ký thẩm định giá gửi về Chi cục thi hành án dân sự huyện Châu Thành, tỉnh Kiên Giang hoặc liên hệ trực tiếp bà Võ Thị Diễm Thúy - Chấp hành viên (số điện thoại: 0942549500).

Nếu hết thời hạn nêu trên không có tổ chức nào nộp hồ sơ thì Chấp hành viên Chi cục thi hành án dân sự huyện Châu Thành, tỉnh Kiên Giang sẽ lựa chọn tổ chức thẩm định giá tài sản theo quy định của pháp luật.

Nơi nhận:

- VP (để đăng tải CTTĐT)
- Lưu VT, HSTHA.

CHẤP HÀNH VIÊN



Võ Thị Diễm Thúy

CỤC THI HÀNH ÁN DÂN SỰ TỈNH
KIÊN GIANG
CHI CỤC THI HÀNH ÁN DÂN SỰ
HUYỆN CHÂU THÀNH

CỘNG HOÀ XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc

Số: 12.../TB-CCTHADS

Châu Thành, ngày 25 tháng 02 năm 2021.

THÔNG BÁO
Kết quả đấu giá tài sản

Căn cứ Quyết định thi hành án số 781/QĐ-CCTHADS ngày 25 tháng 4 năm 2016; Quyết định thi hành án số 815/QĐ-CCTHADS ngày 12 tháng 5 năm 2016 của Chi cục Thi hành án dân sự Huyện Châu Thành - Kiên Giang;

Căn cứ Quyết định cưỡng chế thi hành án số 09/QĐ-CCTHADS ngày 02 tháng 12 năm 2020 của Chi cục Thi hành án dân sự huyện Châu Thành, tỉnh Kiên Giang;

Căn cứ Thông báo đấu giá số 23/TB-CCTHADS ngày 18 tháng 01 năm 2021 của Chi cục Thi hành án dân sự huyện Châu Thành, tỉnh Kiên Giang;

Căn cứ Thông báo người trúng đấu giá số 41/2021/TB-DTN ngày 25 tháng 02 năm 2021 của Công ty đấu giá Hợp danh Dũng Trung Nam.

Chi cục Thi hành án dân sự huyện Châu Thành, tỉnh Kiên Giang thông báo cho:

Người phải thi hành án: ông Đinh Văn Minh, bà Đoàn Thị Hằng, địa chỉ: ấp Thạnh Lợi, xã Mong Thọ A, huyện Châu Thành, tỉnh Kiên Giang.

Người đang canh tác đất: ông Bùi Thanh Trạng, địa chỉ: ấp Thạnh Lợi, xã Mong Thọ A, huyện Châu Thành, tỉnh Kiên Giang.

Kết quả đấu giá tài sản sau:

- Quyền sử dụng đất số T 817276, thửa đất số 552, tờ bản đồ số 02, diện tích 4.090m² (đất lúa) do UBND huyện Châu Thành cấp ngày 14/7/2002 cho hộ ông bà Đinh Thanh Hùng đứng tên, đất tọa lạc tại ấp Thạnh Lợi, xã Mong Thọ A, huyện Châu Thành, tỉnh Kiên Giang.

- Giá khởi điểm: **216.770.000đ** (Hai trăm mười sáu triệu bảy trăm bảy mươi nghìn đồng)

- Giá trúng: **219.000.000đ** (Hai trăm mười chín triệu đồng)

- Người trúng đấu giá là: ông Đinh Trọng Thủ, địa chỉ: ấp Kinh 5B, xã Tân An, huyện Tân Hiệp, tỉnh Kiên Giang.

Vậy, thông báo cho ông Đinh Văn Minh, bà Đoàn Thị Hằng, ông Bùi Thanh Trạng biết để thực hiện nghĩa vụ giao tài sản cho người mua được tài sản đấu giá theo quy định. Trường hợp sau khi thu hoạch lúa vụ Đông Xuân (3/2021 dương lịch) các ông bà vẫn tiếp tục gieo sạ lúa trên diện tích đất nêu trên thì mọi chi phí phát sinh về sau ông bà tự chịu trách nhiệm.

Nơi nhận:

- Đương sự;
- Lưu: VT, HSTHA.

CHẤP HÀNH VIÊN



Võ Thị Diễm Thúy